

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна № 8»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

655004 Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Игарская, 12

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ КОПИЯ
на строительство**

Дата **29 июня 2018 г.**²

№ **19-RU193010002006001- 033 -018**³

**Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства
Администрации города Абакана**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	Многоквартирный жилой дом со встроенным помещением общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Республики Хакасия «Государственная экспертиза Республики Хакасия»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№ 19-1-1-3-0026-18 от 14.06.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	19:01:040203:73		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	19:01:040203		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	№RU193010002006001-144, от 16.04.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	Проектная документация шифр 0818-17.09-14, подготовленная Обществом с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна № 8», утверждена застройщиком 22.06.2018, приказ № 32		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. ¹²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
	Общая площадь (кв. м):	8313,49	Площадь участка (кв. м):	3421
	Объем (куб. м):	33158,9	в том числе подземной части (куб. м):	4282,7
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1301 ,5		
	Иные показатели ¹⁴ :	Общее количество квартир – 124 шт., общей площадью – 6245,64 кв.м (без учета площади балконов, лоджий), из них: 1-но комнатных – 82 шт., общей площадью – 3631,89 кв.м, 2-х комнатных - 41 шт., общей площадью – 2456,45 кв.м, 4-х комнатных – 1 шт., общей площадью – 157,3 кв.м. Выставочный зал, (в подвале блок-секции в осях I-II) – общей площадью – 79,47 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Республика Хакасия, город Абакан, проспект Ленина, 54		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели ¹⁷ :	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июня 20 21 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства проектной документации согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель Главы города Абакана
по вопросам градостроительства,
архитектуры и землеустройства -
начальник ДГАЗ Администрации
г.Абакана

(должность _____ уполномоченного
лица _____ органа, _____ осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” июня 20 18 г.

_____ (подпись)

А.В. Лемин
_____ (расшифровка подписи)

Копия верна:
**Начальник отдела разрешительной
документации по строительству
ДГАЗ Администрации г. Абакана**



Пронумеровано, пронумеровано (два листа).
Начальник отдела разрешительной документации по строительству
ДГАЗ Администрации г. Абакана Э.В. Фасс

